



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2022

№ 3611

г.Добрянка

**О назначении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе», на основании поступившего обращения от 29 ноября 2022 г. № 265-01-01-31-3007

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в пределах территориальной зоны ЖЗл «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)», расположенной в кадастровом квартале 59:18:3730103 в д. Демидково Добрянского городского округа Пермского края, общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Демидково, ул. Лесная, в части уменьшения минимального отступа от границы смежных земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3730103:1916, 59:18:0000000:15679 до объекта капитального строительства с 3,0 метров до 1,0 метра (далее – Проект постановления), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту постановления – с 14 декабря 2022 года 21 декабря 2022 года.

3. Определить местами размещения оповещения о начале общественных



обсуждений информационные стенды по адресам:

Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание);

Пермский край, Добрянский городской округ, р.п. Полазна, ул. Дружбы, 4а (административное здание).

4. Открытие экспозиции состоится 14 декабря 2022 г. в здании управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа по адресу: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, в здании территориального управления р.п. Полазна администрации Добрянского городского округа по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, р.п. Полазна, ул. Дружбы, д. 4а, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 14 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

4. В состав организационного комитета по организации общественных обсуждений включить:

Степанову Елену Михайловну, начальника управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главного архитектора городского округа, председателя организационного комитета;

Шулятникову Ольгу Александровну, консультанта управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, секретаря организационного комитета;

Казанцеву Наталью Александровну, заместителя главы администрации Добрянского городского округа - начальника территориального управления в рабочем поселке Полазна

Касаткину Венеру Раисовну, заместителя начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа;

Пьянкову Екатерину Александровну, консультанта юридического управления администрации Добрянского городского округа.

5. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по Проекту постановления и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Разместить Проект постановления на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.dobrraion.ru.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов



Приложение 1
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от _____ № _____



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРОЕКТ

№ _____

г. Добрянка

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объекта капитального
строительства на земельном
участке с кадастровым номером
59:18:3730103:1915 по адресу:
Пермский край, Добрянский
городской округ, д. Демидково,
ул. Лесная**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, на основании поступившего обращения от 29 ноября 2022 г. № 265-01-01-31-3007, заключения о результатах общественных обсуждений администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Демидково, ул. Лесная, в части уменьшения минимального отступа от границы смежных земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3730103:1916, 59:18:0000000:15679 до объекта капитального строительства с 3,0 метров до 1,0 метра.



2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – газете «Пермь-Добрянка.ру», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа

К.В. Лызов



ПОРЯДОК
учета предложений и замечаний по проекту постановления
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский край,
Добрянский городской округ, д. Демидково, ул. Лесная
и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения и замечания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Демидково, ул. Лесная, в части уменьшения минимального отступа от границы смежных земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3730103:1916, 59:18:0000000:15679 до объекта капитального строительства с 3,0 метров до 1,0 метра (далее – Проект постановления) принимаются от граждан Российской Федерации, являющихся правообладателями находящихся в границах территориальной зоны ЖЗл «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)», расположенной в кадастровом квартале 59:18:3730103 в д. Демидково Добрянского городского округа Пермского края, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект и достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту постановления по 16 декабря 2022 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту решения», через интернет-приемную Добрянского городского округа, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://dobrraion.ru/>, через интернет-приемную «Интернет-приемная

Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://reception.permkrai.ru>, посредством электронной почты по адресу: uga@dobryaion.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Все предложения и замечания по Проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе, с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298.

Приложение
к Порядку учета предложений и
замечаний по проекту постановления
о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства на земельном участке
с кадастровым номером
59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский
край, Добрянский городской округ,
д. Демидково, ул. Лесная и участия
граждан в его обсуждении

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

**по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым
номером 59:18:3730103:1915 по адресу: Пермский край, Добрянский
городской округ, д. Демидково, ул. Лесная**

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства _____

Электронная почта/номер телефона _____

Личная подпись и дата _____

